



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
671

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του έτους 1923 περιοχή των κοινοτήτων Βαθέος Αυλίδος Καλοχωρίου Παντειχίου, Παραλίας Αυλίδος και Φάρου του Νομού Ευβοίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 (παρ. 1) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με την παράγρ. 14 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α).
2. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.
3. Την αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).
4. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).
5. Τα υπ' αριθ. 1147/ΕΠΑ 233/19.3.1987 και 5542/ΕΠΑ 869/23.7.1987 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Ευβοίας προς τις κοινότητες.
6. Την υπ' αριθ. 19/1987 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Καλοχωρίου - Παντειχίου.
7. Την υπ' αριθ. 35/1987 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Παραλίας Αυλίδας.
8. Την υπ' αριθ. 81/1987 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Βαθέος Αυλίδος.
9. Το γεγονός ότι η κοινότητα Φάρου δεν απάντησε στα ως άνω έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχίας Ευβοίας.
10. Τις υπ' αριθ. 18/30.9.1987 και 6/25.11.1987 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Ευβοίας.
11. Την υπ' αριθ. 349/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζεται ζώνη οικιστικού ελέγχου (ΖΟΕ) στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923 περιοχή των κοινοτήτων Βαθέος Αυλίδος, Καλοχωρίου-Παντειχίου, Παραλία Αυλίδος

και Φάρου (ν. Ευβοίας), όπως το όριο της ζώνης φαίνεται με την ένδειξη ΖΟΕ στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα, σε κλίμακα 1:10.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 40122/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Μέσα στη ΖΟΕ όπως περιγράφεται στο προηγούμενο άρθρο, καθορίζονται κατά περιοχές, που φαίνονται στα ίδια διαγράμματα με στοιχεία 1,2,3,4,5 και 6 κατώτατο όριο κατάτμησης, χρήσεις γης και όροι και περιορισμοί δόμησης όπως στο επόμενο άρθρο.

Άρθρο 3

Α. Περιοχή με στοιχείο 1.

1. Στην περιοχή περιλαμβάνονται και δασικές εκτάσεις οι οποίες υπάγονται στις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών».

2. Στις μη δασικές εκτάσεις της περιοχής αυτής επιτρέπονται μόνο οι χρήσεις:

- α. κατοικίας
- β. γεωργικών αποθηκών
- γ. αντλιοστασίων
- δ. θερμοκηπίων
- ε. υδατοδεξαμενών
- στ. φρεάτων
- ζ. τουριστικών - ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων
- η. αθλητικών εγκαταστάσεων
- θ. κτιρίων και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας
- ι. παιδικών χαρών
- κ. κατασκηνώσεων.

3α. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε δέκα (10) στρέμματα.

β. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον έχουν τα ελάχιστα όρια αρτιότητας κατά τις αντίστοιχες ημερομηνίες όπως ορίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 1 του από 24.5.1985 π.δ/τος «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (ΦΕΚ 270/Δ), όπως ισχύει.

Κατά παρέκκλιση επίσης θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα για την ανέγερση οργανωμένων κατασκηνώσεων (CAMPINGS) εφόσον κατά την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος διατάγματος έχουν ελάχιστο εμβαδόν οκτώ (8) στρέμματα.

4. Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω χρήσεων είναι οι αναφερόμενοι στα από 24.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ) και από 12.5.84 (ΦΕΚ 380/Δ) π.δ/τος όπως ισχύουν.

Β. Περιοχή με στοιχείο 2.

1. Η περιοχή αυτή περιλαμβάνει εκτάσεις μελλοντικών επεκτάσεων για πρώτη κατοικία: Στην περιοχή αυτή απαγορεύονται οι χρήσεις:

- α. γεωργοκτηνοτροφικών - γεωργοπτηνοτροφικών κτιρίων
- β. στεγάστρων σφαγής
- γ. εγκαταστάσεων μεταλλείων και λατομείων και

δ. βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων.

2α. Το κατώτατο όριο κατάκτησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε τέσσερα (4) στρέμματα.

β. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον έχουν τα ελάχιστα όρια αρτιότητας και τις αντίστοιχες ημερομηνίες, όπως ορίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 1 του από 24.5.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 270/Δ) όπως ισχύει.

γ. Το κατώτατο όριο αρτιότητας των γηπέδων για την ανέγερση οργανωμένων κατασκηνώσεων (CAMPINGS) ορίζεται σε οκτώ (8) στρέμματα.

3. Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των επιτρεπομένων χρήσεων είναι οι αναφερόμενοι στο από 6.10.1978 π.δ/γμα (ΦΕΚ 538/Δ), όπως ισχύει.

Γ. Περιοχή με στοιχείο 3.

1. Η περιοχή αυτή χαρακτηρίζεται ως περιοχή δεύτερης κατοικίας, με τις παρακάτω χρήσεις:

- α. κατοικίας
- β. τουριστικών - ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων
- γ. κατασκηνώσεων παραθερισμού (CAMPINGS)
- δ. καταστημάτων
- ε. κτιρίων κοινής ωφέλειας
- στ. αθλητικών εγκαταστάσεων
- ζ. γεωργικών αποθηκών
- η. αντλιοστασίων
- θ. φρεάτων
- ι. υδατοδεξαμενών.

2α. Το κατώτατο όριο κατάκτησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε τέσσερα (4) στρέμματα.

β. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον έχουν τα ελάχιστα όρια αρτιότητας κατά τις αντίστοιχες ημερομηνίες όπως ορίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 1 του από 24.5.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 270/Δ), όπως ισχύει.

γ. Το κατώτατο όριο αρτιότητας των γηπέδων για την ανέγερση οργανωμένων κατασκηνώσεων (CAMPINGS) ορίζεται σε οκτώ (8) στρέμματα.

3. Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω χρήσεων είναι οι αναφερόμενοι στα από 24.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και από 12.5.84 (ΦΕΚ 380/Δ) π.δ/γμματα όπως ισχύουν.

Δ. Περιοχή με στοιχείο 4.

1. Η περιοχή αυτή περιλαμβάνει εκτάσεις γεωργικής γης και επιτρέπονται οι χρήσεις:

- α. κατοικίας
- β. κτιρίων και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας
- γ. γεωργικών αποθηκών
- δ. αντλιοστασίων
- ε. θερμοκηπίων
- στ. στεγάστρων
- ζ. υδατοδεξαμενών
- η. φρεάτων
- θ. κτίρια αποθηκών οριζοντίου ή κατακορύφου τύπου (σιλό).

2α. Το κατώτατο όριο κατάκτησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε δέκα (10) στρέμματα.

β. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον έχουν τα ελάχιστα όρια αρτιότητας κατά τις αντίστοιχες ημερομηνίες όπως ορίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 1 του από 24.5.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 270/Δ), όπως ισχύει.

3. Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω χρήσεων είναι οι αναφερόμενοι στο από 24.5.1985 π.δ/γμα (ΦΕΚ 270/Δ), όπως ισχύει.

Ε. Περιοχή με στοιχείο 5 (περιοχή παραλίας).

1. Στην περιοχή αυτή επιτρέπονται οι χρήσεις:

- α. εγκαταστάσεων αναψυχής και
- β. εγκαταστάσεων αθλητισμού - ναυταθλητισμού

2α. Το κατώτατο όριο κατάκτησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε τέσσερα (4) στρέμματα.

β. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον έχουν τα ελάχιστα όρια αρτιότητας κατά τις αντίστοιχες ημερομηνίες όπως ορίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 1 του από 24.5.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 270/Δ), όπως ισχύει.

3. Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω χρήσεων είναι οι αναφερόμενοι στο από 24.5.1985 π.δ/γμα (ΦΕΚ 270/Δ), όπως ισχύει.

ΣΤ. Περιοχή με στοιχείο 6.

1. Στην περιοχή αυτή επιτρέπεται μόνον η χρήση κτιρίων και εγκαταστάσεων της Ελληνικής Ραδιοφωνίας και Τηλεόρασης (ΕΡΤ).

2α. Το κατώτατο όριο κατάκτησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε τέσσερα (4) στρέμματα.

β. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον έχουν τα ελάχιστα όρια αρτιότητας κατά τις αντίστοιχες ημερομηνίες όπως ορίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 1 του από 24.5.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 270/Δ), όπως ισχύει.

3. Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω χρήσεων είναι οι αναφερόμενοι στο από 24.5.1985 π.δ/γμα (ΦΕΚ 270/Δ), όπως ισχύει.

Άρθρο 4

1. Οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος εκτελούνται όπως εκδόθηκαν αναθεωρούνται χωρίς αύξηση του όγκου του κτιρίου ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων, έστω και αν οι χρήσεις τις οποίες εξυπηρετούν δεν προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος διατάγματος.

2. Επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και επισκευή νομίμως υφισταμένων εγκαταστάσεων, έστω και αν η χρήση τους δεν προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος διατάγματος.

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Αυγούστου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΙΟΝ. ΕΡΓΩΝ
ΔΗΜΟΙΟΝ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΒΟΙΑ

00 10



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1989

Δ ΝΣΗ Γ1-Γ2

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Δ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΟΣ

Ζ.Ο.Ε ΑΥΛΙΔΑΣ - ΔΗΛΕΣΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΩΗ

2	5
4	3

ΚΑ 0140
10/00-10**Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε**Ε.Π.Α
1986**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- 1. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ
- 2. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 3. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 4. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 5. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 6. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 7. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 8. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 9. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 10. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 11. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 12. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 13. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 14. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 15. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 16. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 17. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 18. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 19. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 20. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 21. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 22. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 23. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 24. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 25. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 26. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 27. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 28. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 29. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 30. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 31. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 32. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 33. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 34. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 35. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 36. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 37. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 38. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 39. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 40. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 41. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 42. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 43. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 44. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 45. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 46. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 47. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 48. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 49. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 50. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 51. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 52. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 53. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 54. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 55. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 56. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 57. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 58. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 59. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 60. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 61. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 62. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 63. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 64. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 65. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 66. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 67. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 68. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 69. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 70. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 71. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 72. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 73. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 74. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 75. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 76. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 77. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 78. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 79. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 80. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 81. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 82. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 83. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 84. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 85. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 86. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 87. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 88. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 89. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 90. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 91. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 92. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 93. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 94. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 95. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 96. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 97. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 98. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 99. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ
- 100. ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ

- 1. Περίοδος Γενικής Επιστάσεως (Συνολική περίοδος 12 μήνες)
- 2. Περίοδος Επιστάσεως με την κατάρτιση (Συνολική περίοδος 23 μήνες)
- 3. Περίοδος Επιστάσεως με την κατάρτιση (Συνολική περίοδος 23 μήνες)

- 4. Περίοδος Επιστάσεως με την κατάρτιση (Συνολική περίοδος 23 μήνες)
- 5. Περίοδος Επιστάσεως με την κατάρτιση (Συνολική περίοδος 23 μήνες)
- 6. Οριο Οικισμού κάτω των 2.000 κατοίκων. Συμπληρωθεί με το οριο της Ζ.Ο.Ε.
- 7. Γεωγραφική περιοχή όπου υπάρχουν να ανεγερθούν κτίρια και εγκαταστάσεις της Ε.Π.Τ.
- 8. Προτεινόμενη επιδρομική γραμμή
- 9. Κατάμενη επιδρομική γραμμή
- 10. Όριο και βασικές εκτάσεις της Ζ.Ο.Ε.
- 11. Κέντρο στρατηγικών εγκαταστάσεων

ΖΩΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ Ζ.Ο.Ε. ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣΚΕΝΤΡΟΝ Σ.Χ. 1:100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΣΥΝΤΑΞΗ 10/10/86 ΕΠΙΣΤΑΣΗ**ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ**

1. 40124/86
 2. 5
 3. 4
 4. 3
 5. 2
 6. 1
 7. 0
 8. 0
 9. 0
 10. 0
 11. 0
 12. 0
 13. 0
 14. 0
 15. 0
 16. 0
 17. 0
 18. 0
 19. 0
 20. 0
 21. 0
 22. 0
 23. 0
 24. 0
 25. 0
 26. 0
 27. 0
 28. 0
 29. 0
 30. 0
 31. 0
 32. 0
 33. 0
 34. 0
 35. 0
 36. 0
 37. 0
 38. 0
 39. 0
 40. 0
 41. 0
 42. 0
 43. 0
 44. 0
 45. 0
 46. 0
 47. 0
 48. 0
 49. 0
 50. 0
 51. 0
 52. 0
 53. 0
 54. 0
 55. 0
 56. 0
 57. 0
 58. 0
 59. 0
 60. 0
 61. 0
 62. 0
 63. 0
 64. 0
 65. 0
 66. 0
 67. 0
 68. 0
 69. 0
 70. 0
 71. 0
 72. 0
 73. 0
 74. 0
 75. 0
 76. 0
 77. 0
 78. 0
 79. 0
 80. 0
 81. 0
 82. 0
 83. 0
 84. 0
 85. 0
 86. 0
 87. 0
 88. 0
 89. 0
 90. 0
 91. 0
 92. 0
 93. 0
 94. 0
 95. 0
 96. 0
 97. 0
 98. 0
 99. 0
 100. 0

ΚΑΙΜΑΚΑ ΑΥΛΙΑΔΑ-ΔΗΛΕΣΙ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 ΝΟΜΟΣ

Το παρόν έγγραφο είναι στην ιδιοκτησία του ΥΠΕΧΩΔΕ και
 η διανομή του γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Μεταρρύθμισης.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ

ΕΥΒΟΙΑ

01 11



4

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ 1999

Δ/ΜΣΗ Γ1-Γ2 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Δ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

Σ.Ο.Ε. ΑΥΛΙΔΑΣ-ΔΗΛΕΣΙ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1999

5	5
1	4
	3

0 50 100 200
Κλίμακα 1:10000



ΚΑ 01.4
10/07-11**Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε**Ε.Π.Α
1986

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Εθνική οδός 1-11
2. Εθνική οδός 2-2
3. Οριζ. οδός
4. Οριζ. οδός και κλειστή
5. Οριζ. οδός και κλειστή
6. Οριζ. οδός και κλειστή
7. Οριζ. οδός και κλειστή
8. Οριζ. οδός και κλειστή
9. Οριζ. οδός και κλειστή
10. Οριζ. οδός και κλειστή
11. Οριζ. οδός και κλειστή
12. Οριζ. οδός και κλειστή
13. Οριζ. οδός και κλειστή
14. Οριζ. οδός και κλειστή
15. Οριζ. οδός και κλειστή
16. Οριζ. οδός και κλειστή
17. Οριζ. οδός και κλειστή
18. Οριζ. οδός και κλειστή
19. Οριζ. οδός και κλειστή
20. Οριζ. οδός και κλειστή
21. Οριζ. οδός και κλειστή
22. Οριζ. οδός και κλειστή
23. Οριζ. οδός και κλειστή
24. Οριζ. οδός και κλειστή
25. Οριζ. οδός και κλειστή
26. Οριζ. οδός και κλειστή
27. Οριζ. οδός και κλειστή
28. Οριζ. οδός και κλειστή
29. Οριζ. οδός και κλειστή
30. Οριζ. οδός και κλειστή
31. Οριζ. οδός και κλειστή
32. Οριζ. οδός και κλειστή
33. Οριζ. οδός και κλειστή
34. Οριζ. οδός και κλειστή
35. Οριζ. οδός και κλειστή
36. Οριζ. οδός και κλειστή
37. Οριζ. οδός και κλειστή
38. Οριζ. οδός και κλειστή
39. Οριζ. οδός και κλειστή
40. Οριζ. οδός και κλειστή
41. Οριζ. οδός και κλειστή
42. Οριζ. οδός και κλειστή
43. Οριζ. οδός και κλειστή
44. Οριζ. οδός και κλειστή
45. Οριζ. οδός και κλειστή
46. Οριζ. οδός και κλειστή
47. Οριζ. οδός και κλειστή
48. Οριζ. οδός και κλειστή
49. Οριζ. οδός και κλειστή
50. Οριζ. οδός και κλειστή
51. Οριζ. οδός και κλειστή
52. Οριζ. οδός και κλειστή
53. Οριζ. οδός και κλειστή
54. Οριζ. οδός και κλειστή
55. Οριζ. οδός και κλειστή
56. Οριζ. οδός και κλειστή
57. Οριζ. οδός και κλειστή
58. Οριζ. οδός και κλειστή
59. Οριζ. οδός και κλειστή
60. Οριζ. οδός και κλειστή
61. Οριζ. οδός και κλειστή
62. Οριζ. οδός και κλειστή
63. Οριζ. οδός και κλειστή
64. Οριζ. οδός και κλειστή
65. Οριζ. οδός και κλειστή
66. Οριζ. οδός και κλειστή
67. Οριζ. οδός και κλειστή
68. Οριζ. οδός και κλειστή
69. Οριζ. οδός και κλειστή
70. Οριζ. οδός και κλειστή
71. Οριζ. οδός και κλειστή
72. Οριζ. οδός και κλειστή
73. Οριζ. οδός και κλειστή
74. Οριζ. οδός και κλειστή
75. Οριζ. οδός και κλειστή
76. Οριζ. οδός και κλειστή
77. Οριζ. οδός και κλειστή
78. Οριζ. οδός και κλειστή
79. Οριζ. οδός και κλειστή
80. Οριζ. οδός και κλειστή
81. Οριζ. οδός και κλειστή
82. Οριζ. οδός και κλειστή
83. Οριζ. οδός και κλειστή
84. Οριζ. οδός και κλειστή
85. Οριζ. οδός και κλειστή
86. Οριζ. οδός και κλειστή
87. Οριζ. οδός και κλειστή
88. Οριζ. οδός και κλειστή
89. Οριζ. οδός και κλειστή
90. Οριζ. οδός και κλειστή
91. Οριζ. οδός και κλειστή
92. Οριζ. οδός και κλειστή
93. Οριζ. οδός και κλειστή
94. Οριζ. οδός και κλειστή
95. Οριζ. οδός και κλειστή
96. Οριζ. οδός και κλειστή
97. Οριζ. οδός και κλειστή
98. Οριζ. οδός και κλειστή
99. Οριζ. οδός και κλειστή
100. Οριζ. οδός και κλειστή

ΣΧΗΜΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ-Ζ.Ο.Ε
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 100 000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟ Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΑΘΗΝΑ - ΧΑΛΚΙΔΑ 22/01/86 Δ/ΝΣΗ Γ.Π.Γ.Σ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

1.401/86

2	5
1	4
	3

Ημερομηνία 22/01/86
Οι παραθέσεις είναι οι παραθέσεις που έχουν γίνει στην περιοχή της μελέτης, σύμφωνα με τα στοιχεία που έχουν συλλεχθεί από την Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και την Ε.Π.Α. 1986.

ΛΟΓΟΤΥΠΟ

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ

ΑΥΛΙΔΑ-ΔΗΛΕΣΙ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986

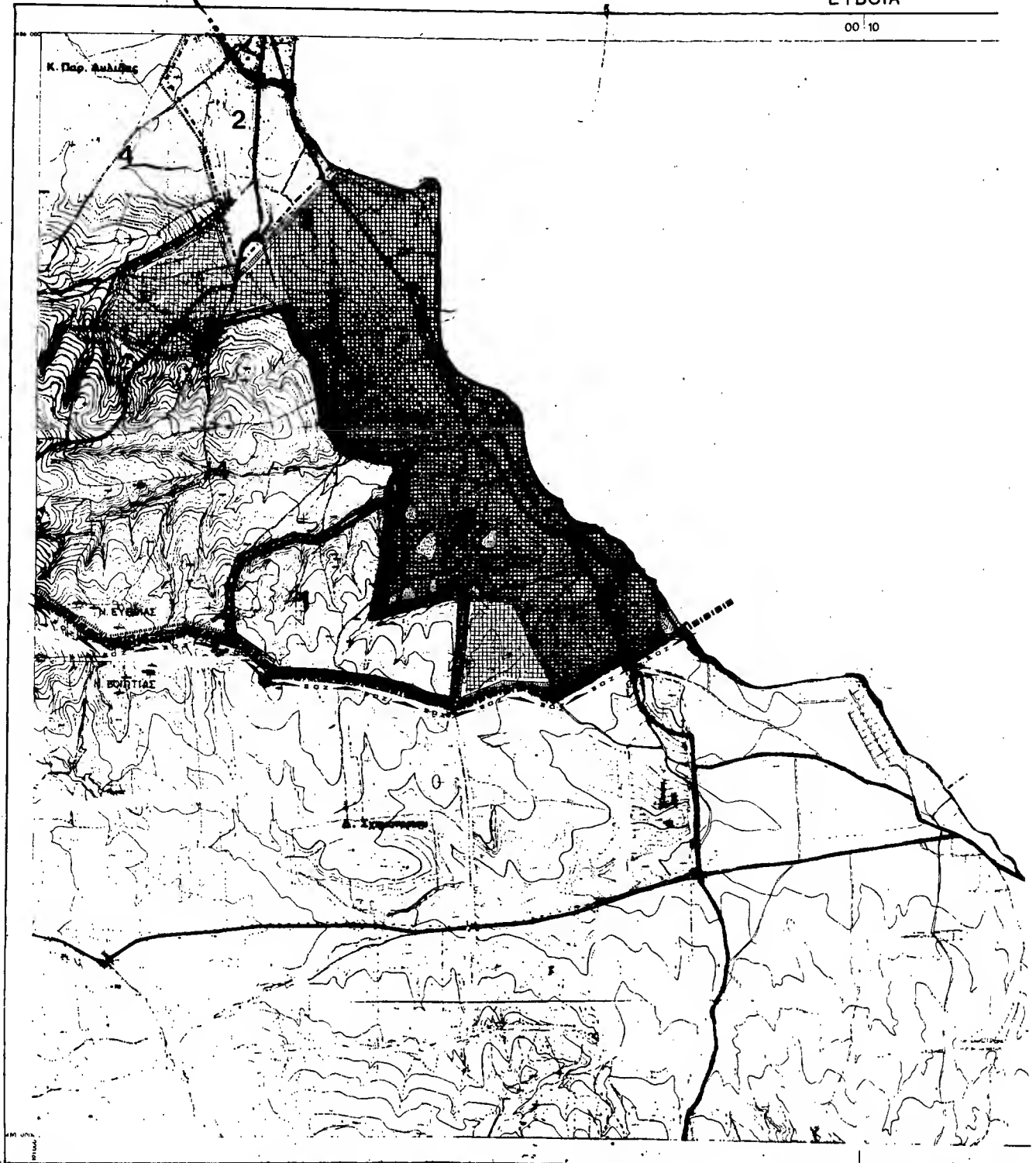
ΝΟΜΟΣ

Το υποβόθρο του κτηνίου είναι στην περιοχή της μελέτης. Ο κωδικός του υποβόθρου είναι 10/01/86. Ο κωδικός του υποβόθρου είναι 10/01/86.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΩΝ

ΕΥΒΟΙΑ

00 10



1:100000
1:100000

ΥΠΕΧΘΑΣ

ΕΠΑ 1999

Δ/ΝΕΜ Γ1-Γ2 ΠΕΡΙΣΤΕΥΣΗ Δ. ΠΕΡΙΣΤΕΥΣΗΣ

Σ.Ο.Ε. ΑΥΛΙΑΔΕΣ-ΔΗΛΕΣ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1999



0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

Κλίμακα 1:10000

Κα 004
10/00-10**Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε**Ε.Π.Α
1986

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Εθνικό οδικό δίκτυο
— Περιφερειακό οδικό δίκτυο
— Οριακή γραμμή
— Οριακή γραμμή και κοινοτομία
— Οριακή γραμμή δικαστικού ελέγχου

- 1 Περιοχές Προστασίας (δάση, δασικές εκτάσεις κ.λ.π.)
2 Περιοχές επέκτασών με ειδική κατάσταση σύμφωνα με τον Ν. 23
3 Περιοχές διαμορφωμένες Παραθεριστικής κατοικίας

- 4 Γεωργική Γεωργική γης προς διαφυλάξη

- 5 Περιοχή αναβάθμισης παραλίας

- 6 Οριοθυσία κάτω των 2.000 κατοίκων
Εγκρίθηκε με το οριο της Ζ.Ο.Ε.

- 7 Γεωργική γη όπου μπορούν να ανεγερθούν κτίρια και εγκαταστάσεις της Ε.Ρ.Τ.

- 1 προτεινόμενη αεροδρομική γραμμή
2 υπάρχουσα αεροδρομική γραμμή

- 8 δάση και δασικές εκτάσεις στις Γ.Ο.Ε. 3 και 2

- 9 χώρος στρατιωτικών εγκαταστάσεων

**ΖΩΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ-Ζ.Ο.Ε.
ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**

ΚΕΝΤΡΟΝ Θ.Κ. : 100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟ Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΑΘΗΝΑ - ΧΑΛΚΙΔΑ ΕΣΤΟΛΜΗΝΙΑΣ 1971 Δ/ΝΣΗ Γ.Π.Γ.Σ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

2	5
1	4
	3

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Δ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΝ

Γ. 40127/88

αναμένεται (2.10.88) υπομνήματα από ενδιαφερόμετους. Διευκρινίζονται οι απαιτήσεις για την κατασκευή των έργων. Ημερομηνία 22/10/88
22/10/88
1988

Η ΑΥΤΟΤΕΛΗΣ

ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ 1:10.000 ΑΠΟ ΣΥΜΠΡΟΣΗΜ ΤΩΝ
ΥΠΟΤΕΛΕΤΩΝ Γ.Π.Γ.Σ. 1:5.000

ΚΑΙΜΑΚΑ
1.10.330

ΑΥΛΙΔΑ-ΔΗΛΕΣΙ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΙΝ ΕΥΒΟΙΑΣ - ΒΟΙΩΤΙΑΣ

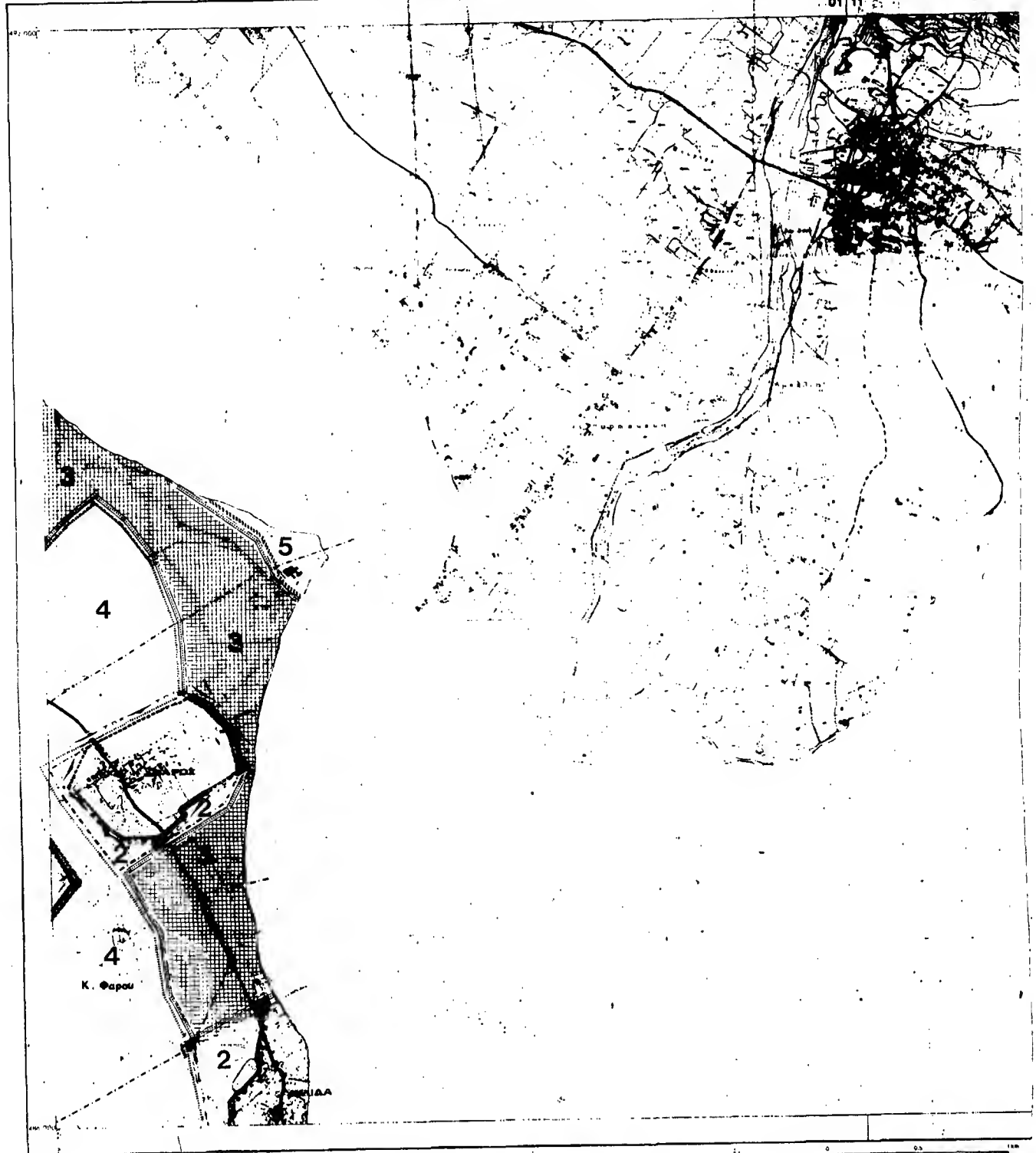
ΝΑΤΤΙΚΗΣ

Το παρόν τεύχος είναι από την ομάδα ΝΑΤΤ Ο οποίος του εκδίδει
το τεύχος αυτό, για να είναι το ίδιο σημαντικό για την ομάδα ΝΑΤΤ του 2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΕΥΒΟΙΑ

01 11



ΥΠΕΚΩΔΕ ΕΠΑ 1988
Δ/ΚΕΜ Γ1-Γ3 ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΛΤΑΓΙΑΣΜΩΝ
Σ.Ο.Ε. ΑΥΛΙΔΑΣ - ΔΗΛΕΣΙ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988

2	3
1	4
	5

Κλίμακα 1:10000

